

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 87

Energiainsinöörin viran perustaminen kaupunkiympäristön suunnittelun rakennusvalvontaan

TRE:961/01.02.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Lindfors

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors, puh. 050 559 4139 ja rakennusvalvontapäällikkö Leena Jaskanen, puh. 041 730 5909, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Jonna Koivumäki, puh. 040 124 1626, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Mikko Nurminen, Johtaja

Päätösehdotus

Kaupunkiympäristön palvelualueelle kaupunkiympäristön suunnittelun rakennusvalvontaan perustetaan energiainsinöörin virka 1.5.2021 alkaen.

Perustelut

Maankäyttö- ja rakennuslain muutos astuu voimaan vuonna 2022. Uudistuva MRL lisää rakennusvalvonnalle uusia tehtäviä mm. vähähiilisyiden seurantaan ja laatuohjaukseen liittyvässä seurantatyössä. Asemakaavoituksessa lakiuudistus tarkoittaa vähähiilisyiden tavoitteen huomioimista uudella tavalla jo kaavavaiheessa.

Esitetään, että rakennusvalvontaan perustetaan energiainsinöörin virka kaupunkiympäristön palvelualueen yhteiseksi resurssiksi. Energiainsinööri osallistuu Tampereen kaupungin energiatehokkaan rakentamisen ohjausryhmään sekä varmistaa asemakaavatasolla ohjattavien energia-, vähähiilisyys- ja kiertotaloustavoitteiden saavuttamista rakennushankkeiden toteutumiseen saakka. Lisäksi energiainsinööri osallistuu kiertotalouteen liittyviin projekteihin sekä rakennusvalvonnan työskentelyyn, jolla varmistetaan kaupungin omien vähähiilisyiden, kiertotalouteen ja energiatehokkuuteen liittyvien tavoitteiden saavuttaminen sekä rakentamisen laatu. Energiainsinööri on mukana yksiköiden välisten toimintatapojen kehitystyössä sekä vaikuttamassa ennakoivasti myös valtakunnallisiin linjauksiin ympäristöministeriön ohjaustyökalujen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

kehittämiseen osallistuen. Asia on ajankohtainen ja tärkeä, ja se edesauttaa osaltaan myös kaupungin hiilineutraalisuustavoitteen saavuttamista.

Energiainsinööri osallistuu myös rakennuslupaehdoin sisältyvien katselmusten ja tarkastusten tekemiseen ja huolehtii laissa ja asetuksissa sekä muissa säädöksissä rakennusvalvontaviranomaiselle määrättyjen tehtävien valmistelusta ja täytäntöönpanosta sekä ohjauksesta ja neuvonnasta. Rakennusvalvontaviranomaisena toimiminen on julkisen vallan käyttöä. Kuntalain 87 §:n mukaan tehtävät, joissa käytetään julkista valtaa, edellyttävät virkaa.

Tehtäväkuva (ID 5586441) on tallennettu Donnaan arkistonmuodostussuunnitelman mukaisesti. Tehtävän vaativuus on rinnastettavissa vakanssin nro 50041091 vaativuuteen.

Esitän, että kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkiympäristön suunnittelun rakennusvalvontaan perustetaan energiainsinöörin virka 1.5.2021 alkaen.

Perustettavan viran tiedot:

Toimintayksikkö: kaupunkiympäristön palvelualue, kaupunkiympäristön suunnittelu, rakennusvalvonta, tarkastus

Tehtävänimike: energiainsinööri

Kustannuspaikka: 111884

Esimies: rakennustarkastusinsinööri

Palvelussuhteen laji: virka

Sopimus/hinnoittelu: TS 50102014, pisteet 160-166

Tehtäväkohtainen palkka: 3 272,49 euroa/kk

Asema: itsenäinen

Työaikamuoto: KVTES toimistotyöaika 36,25 h/vko

Kokonaistyöaika: 100 %

Kaupunkiympäristön palvelualueen kaupunkiympäristön suunnittelun suunnittelujohtaja hyväksyy viran kelpoisuusehdot (Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäntö/Liite: Delegointimatriisi Kaupunkiympäristön suunnittelu, 15.2.2021 § 15).

Hallintosäännön 43 §:n mukaan lautakunta päättää viran perustamisesta alaisessaan toiminnassa.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Leena Jaskanen, Jyrki Ottman,
kapa_henkilosto@tampere.fi, kapa_talous@tampere.fi

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Pöytäkirja asetetaan nähtäväksi 12.3.2021 kaupungin internetsivuilla
www.tampere.fi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 12.3.2021

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta

Tampere
12.03.2021

Jonna Koivumäki
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§87

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.